



 **KovanYapı**

*Kovan ile evinizin kapısı*  
**doğaya** açılsın.!

# Manifestosumuz

Biz, Kovan House olarak, yapı sektörüne getirdiğimiz devrim niteliğindeki yeniliklerle modern yapı anlayışını yeniden tanımlıyoruz.

Patentli Gazçelik teknolojimiz sayesinde, dayanıklı, ekonomik ve hızlı çözümler sunarak, geleceğin yaşam alanlarını bugünden inşa ediyoruz.

## ✓ Güvenlik Bizim İçin Her Zaman Önceliktir!

Gazçelik yapılarımız, yanmaz ve depreme dayanıklı olarak özenle tasarlanmıştır.

İnsan hayatını koruma sorumluluğumuzu en üst seviyede tutarak, güvenli ve uzun ömürlü yapılar inşa ediyoruz.

Her bir projemizde, güvenlik standartlarını en üst düzeyde tutarak, sizlerin huzurunu ve güvenliğini sağlıyoruz.

## ✓ Hızlı ve Ekonomik Çözümlerle Konforlu Yaşam Alanları.

Geleneksel yapı sistemlerine kıyasla, daha hızlı ve uygun maliyetli çözümler sunuyoruz. Kaliteden ödün vermeden, her bütçeye uygun, erişilebilir ve sürdürülebilir konut çözümleriyle modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

Zamandan ve maliyetten tasarruf ederken, aynı zamanda estetik ve fonksiyonel yaşam alanları yaratıyoruz.

## ✓ Yenilik ve Teknoloji ile Geleceği Şekillendiriyoruz.

Patentli Gazçelik sistemimiz, mühendislik harikası bir tasarım anlayışıyla geliştirilmiştir.

Sürekli iyileştirme ve Ar-Ge yatırımları ile sektördeki öncülüğümüzü sürdürüyoruz.

Yenilikçi yaklaşımımız ve teknolojik alt yapımla, yapı sektöründe yeni standartlar belirliyoruz.

## ✓ Sürdürülebilir ve Çevre Dostu Yapılar.

Doğaya zarar vermeyen malzemeler, minimum atık ve verimli enerji kullanımı ile çevreye duyarlı yapılar üretiyoruz.

Gelecek nesillere yaşanabilir bir dünya bırakmayı hedeflerken, sürdürülebilir bir gelecek için çalışıyoruz.

Her projemizde, çevre bilinciyle hareket ederek, doğayla uyumlu yaşam alanları yaratıyoruz.

## ✓ Müşteri Memnuniyeti Bizim İçin Esastır!

Her projeyi, müşteri ihtiyaçlarını en iyi şekilde analiz ederek, kişiye özel çözümler sunarak hayata geçiriyoruz.

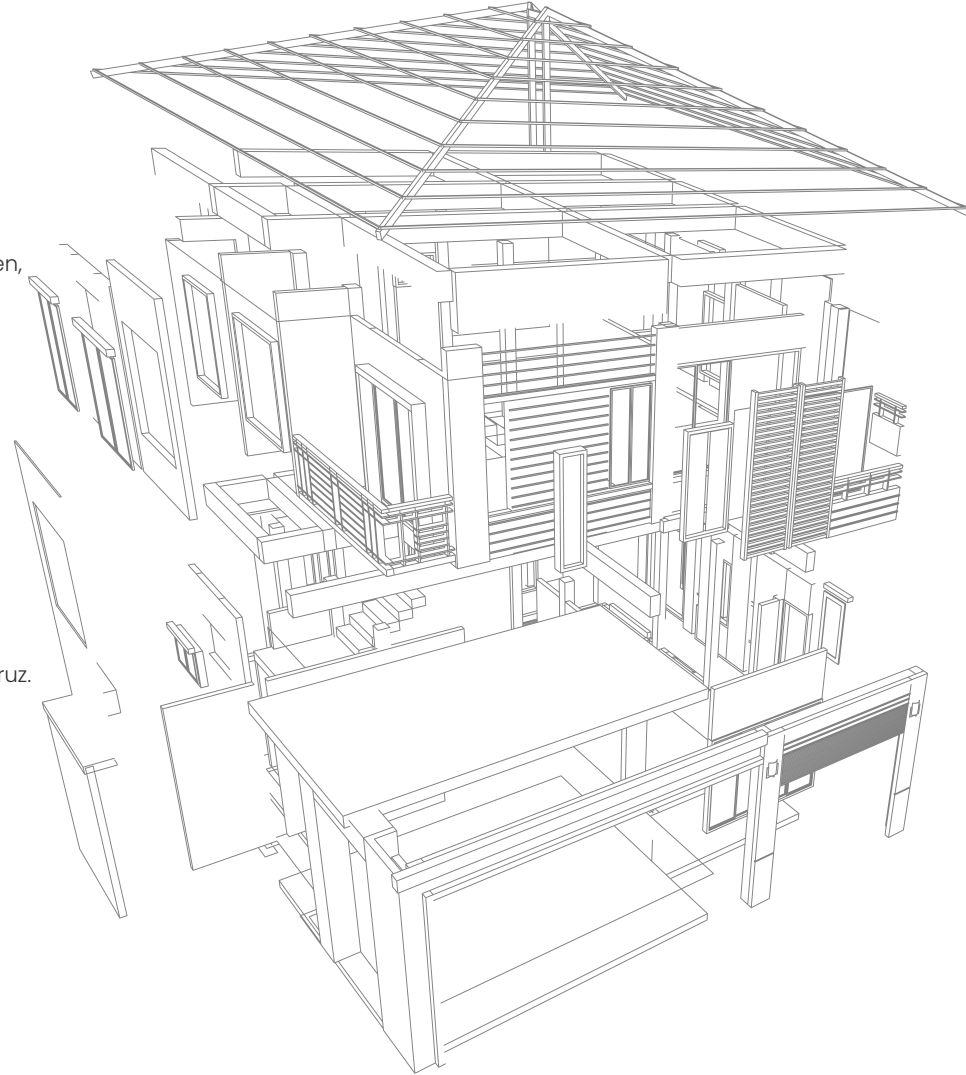
Güven ve şeffaflık, iş anlayışımızın temel taşlarıdır.

Müşterilerimizin beklentilerini aşan, kaliteli ve özenli hizmet anlayışımızla, her adımda yanınızdayız.

## ✓ Kovan House olarak, geleceğin yapılarını bugünden inşa ediyoruz.

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yaşam alanları için çalışmaya devam edeceğiz.

Siz de geleceğin yaşam alanlarını keşfetmek için bize katılın!







# Avantaj ve Ayrıcalıklarımız

## 1. Patentli Gazçelik Teknolojisi:

Yüksek mukavemet ve uzun ömür sağlayan, sadece bize özel bu sistemle dayanıklı yapılar sunuyoruz.

## 2. Depreme Dayanıklı:

Esnek ve güçlü yapısıyla depremlere karşı üstün direnç gösteren, güvenli yaşam alanları inşa ediyoruz.

## 3. Yanmaz Malzeme Kullanımı:

Yangın riskine karşı yanmaz yapı elemanlarıyla ile üst düzey koruma sağlıyoruz.

## 4. Hızlı Kurulum:

Geleneksel yöntemlere göre çok daha kısa sürede teslim ediyor, zamandan tasarruf sağlıyoruz.

## 5. Uygun Maliyet:

Kaliteli malzemelerle ekonomik çözümler sunarak, her bütçeye uygun yaşam alanları yaratıyoruz.

## 6. Modern ve Estetik Tasarım:

Fonksiyonel, konforlu ve göz alıcı tasarımlarla estetik ve kullanışlı yaşam alanları oluşturuyoruz.

## 7. Sürdürülebilir ve Çevre Dostu:

Atık üretimini minimize eden üretim teknikleriyle doğaya duyarlı, sürdürülebilir yapılar inşa ediyoruz.

## Kovan House ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.



Konfor



Isı ve Ses Yalıtım



24 Ay Garanti



Satış Sonrası Servis



Her Mevsim Kullanım



Depreme Dayanıklı



Stoktan Satış



Ortak Kullanım



Doğa ile Harmoni



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



45 Günde Teslimat  
& Nakliye







# KVN-1082

# 82m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

18.3m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası

23.6m<sup>2</sup>



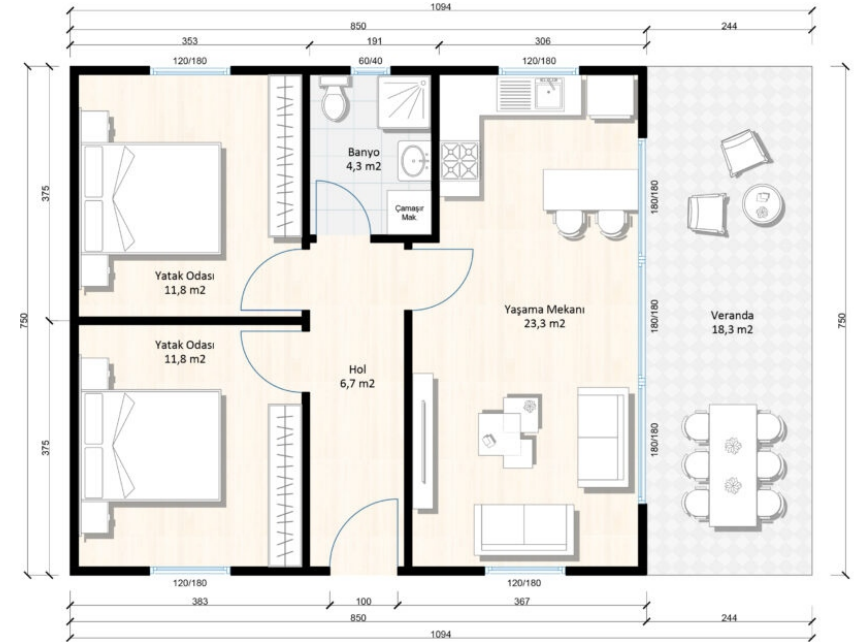
1 Banyo

4.3m<sup>2</sup>



1 Salon + Mutfak

23.3m<sup>2</sup>



82,0 m<sup>2</sup>  
2 + 1



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye





# KVN-1086

# 86m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

11 m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası

13 m<sup>2</sup>



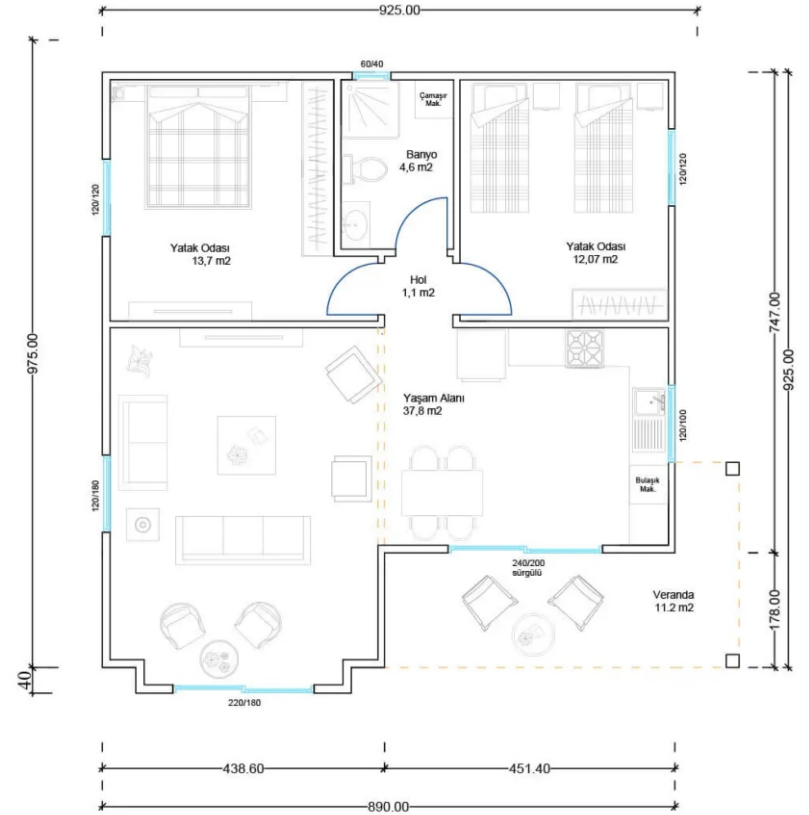
1 Banyo

4 m<sup>2</sup>



1 Salon + Mutfak

37 m<sup>2</sup>



ALAN: 86 M2



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye





# KVN-1090

# 90m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

8.8 m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası

27.4 m<sup>2</sup>



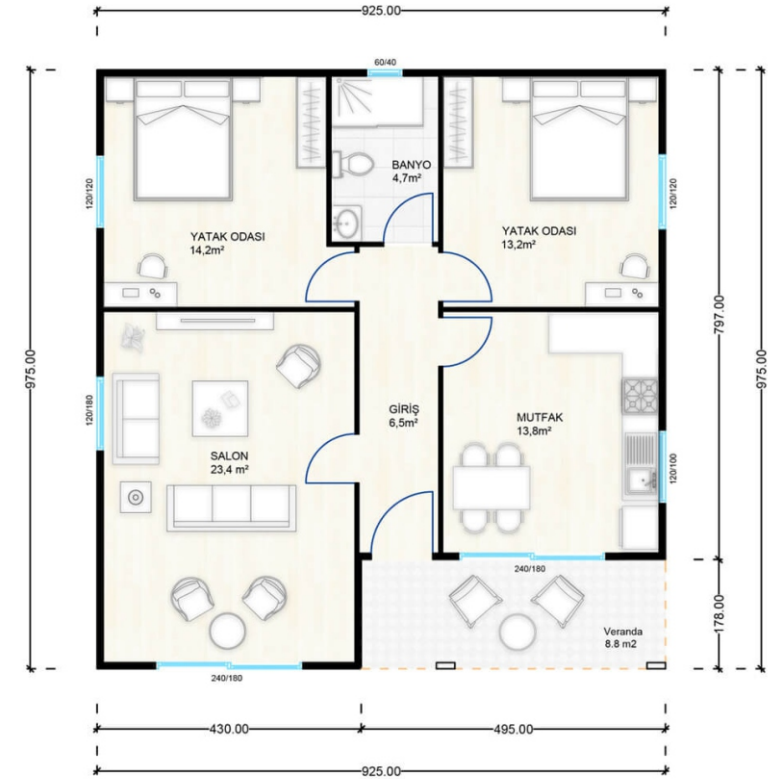
1 Banyo

4.7 m<sup>2</sup>



1 Salon + Mutfak

37.2 m<sup>2</sup>



Brüt Alan 90 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat & Nakliye







# KVN-1092

# 92m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

12.2 m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası

28.1 m<sup>2</sup>



1 Banyo

3.8 m<sup>2</sup>



1 Salon

20.8 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

10.7 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



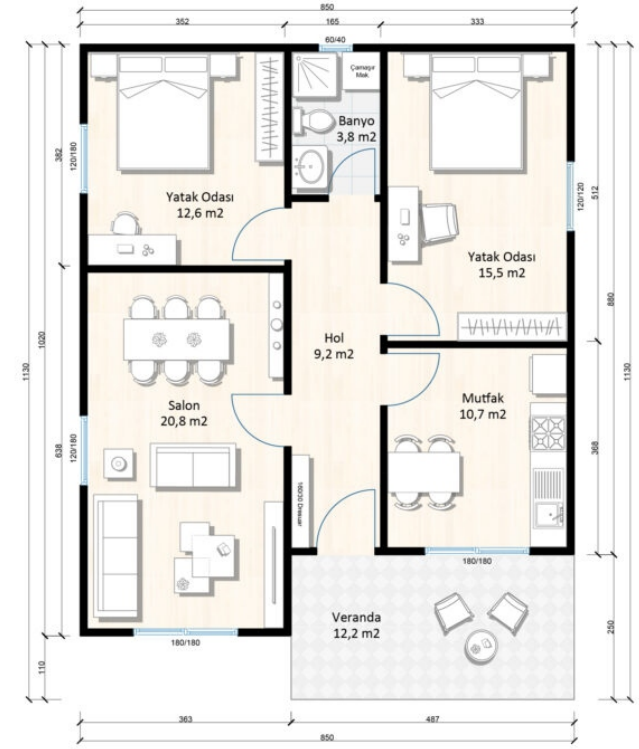
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye



92,0 m<sup>2</sup>  
2 + 1





# KVN-1095

# 95m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

25 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

33.4 m<sup>2</sup>



1 Banyo

5.7 m<sup>2</sup>



1 Salon

31.16 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

11.34 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



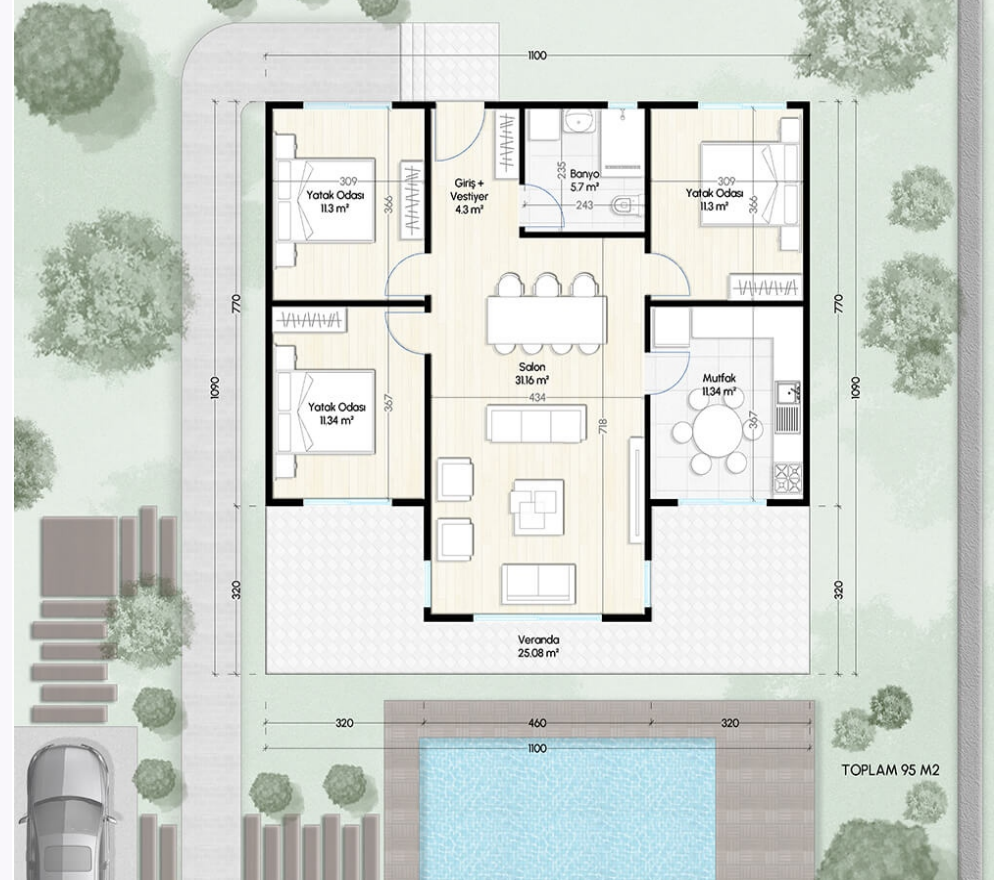
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye









# KVN-1118

# 118m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



2 Veranda

41.3 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

38.1 m<sup>2</sup>



3 Banyo

20.1 m<sup>2</sup>



1 Salon + Mutfak

52.1 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye









**124m<sup>2</sup>**

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

|                                                                                    |               |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
|    | 1 Veranda     | 19.9 m <sup>2</sup> |
|    | 3 Yatak Odası | 39.6 m <sup>2</sup> |
|    | 2 Banyo       | 6.1 m <sup>2</sup>  |
|    | 1 Salon       | 25.1 m <sup>2</sup> |
|  | 1 Mutfak      | 15.2 m <sup>2</sup> |



## Depreme Dayanıklı



## Isı ve Ses Yalıtım



## Her Mevsim Kullanım



Konfor



**24 Ay Garanti**



### Mevzuatlara Uyumluluk



**Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim**



### Satış Sonrası Servis



### Ortak Kullanım



**45 Günde Teslimat  
& Nakliye**





# KVN-1171

# 171 m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



2 Veranda

41.3 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

38.1 m<sup>2</sup>



3 Banyo

20.1 m<sup>2</sup>



1 Salon + Mutfak

52.1 m<sup>2</sup>



171,0 m<sup>2</sup>  
3 + 1



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye





# KVN-1174

# 174m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



2 Veranda

29.18 m<sup>2</sup>



4 Yatak Odası

43.58 m<sup>2</sup>



2 Banyo

8.75 m<sup>2</sup>



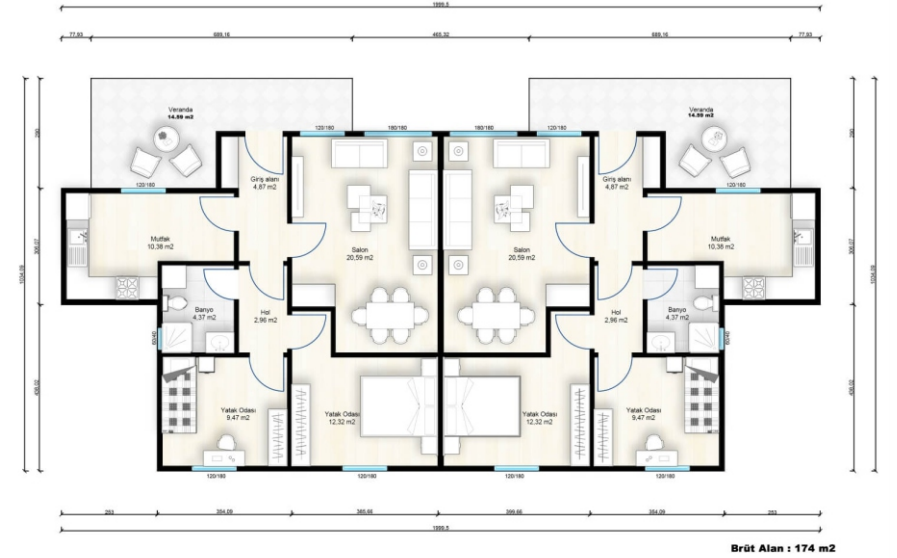
2 Salon

42 m<sup>2</sup>



2 Mutfak

20.76 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye







# KVN-2110

# 110m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

7 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

36 m<sup>2</sup>



2 Banyo

8 m<sup>2</sup>



1 Salon

22 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

15 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



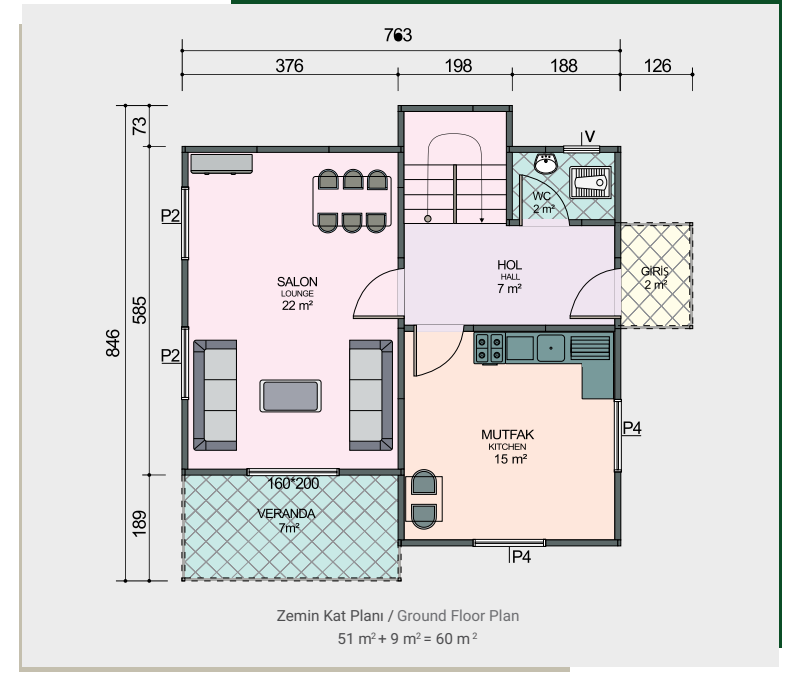
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye









# KVN-2130

# 130m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

15 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

39 m<sup>2</sup>



2 Banyo

12 m<sup>2</sup>



1 Salon

24 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

15 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



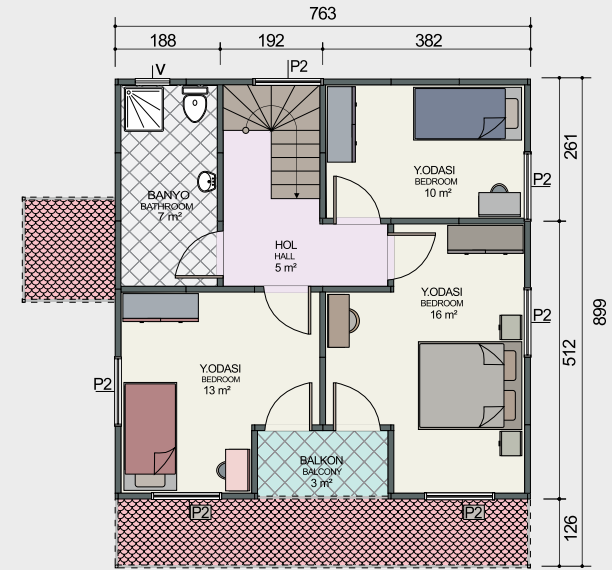
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye



1. Kat Planı / First Floor Plan  
56 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> = 59 m<sup>2</sup>







# KVN-2140

# 140m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

14 m<sup>2</sup>



4 Yatak Odası

55 m<sup>2</sup>



3 Banyo

12 m<sup>2</sup>



1 Salon

18 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

10 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



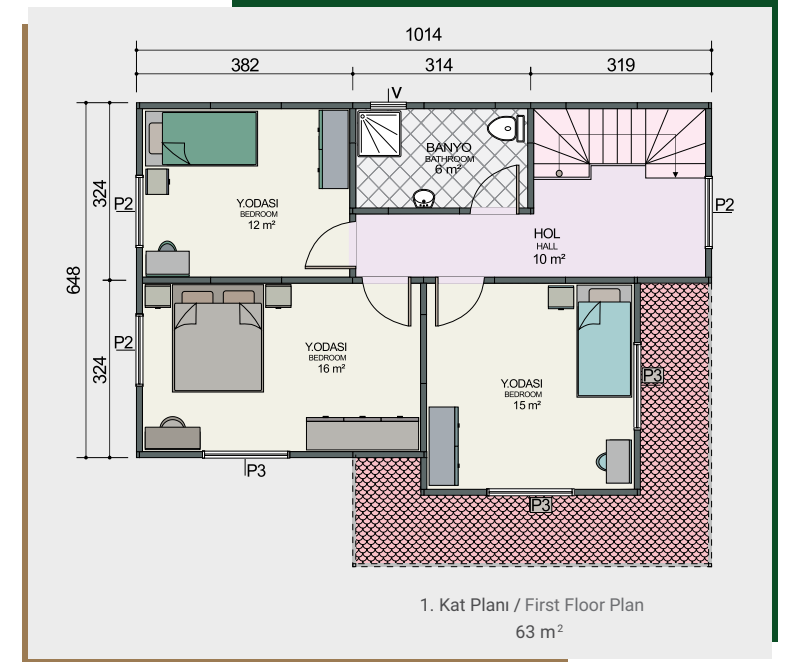
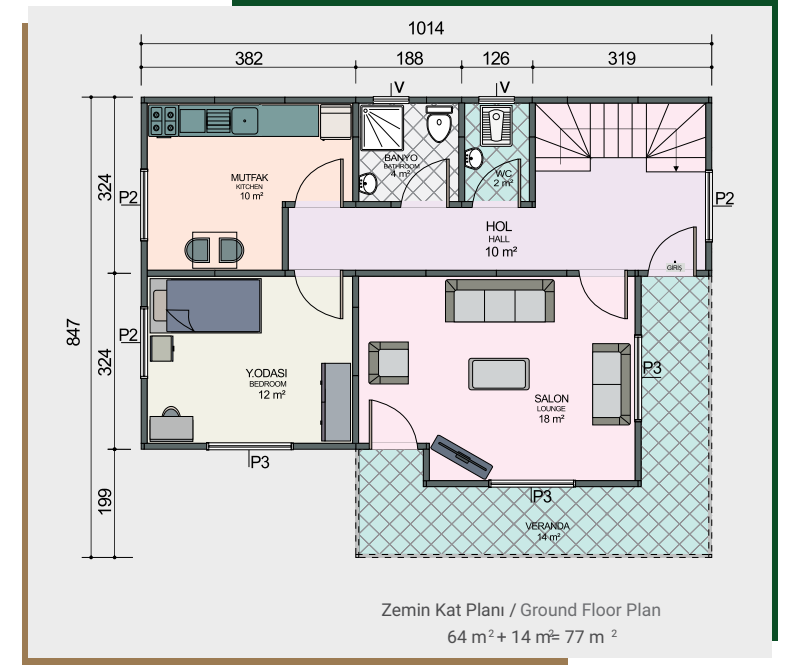
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye







# KVN-21 50

# 150m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

7 m<sup>2</sup>



4 Yatak Odası

57 m<sup>2</sup>



2 Banyo

12 m<sup>2</sup>



1 Salon

23 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

10 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



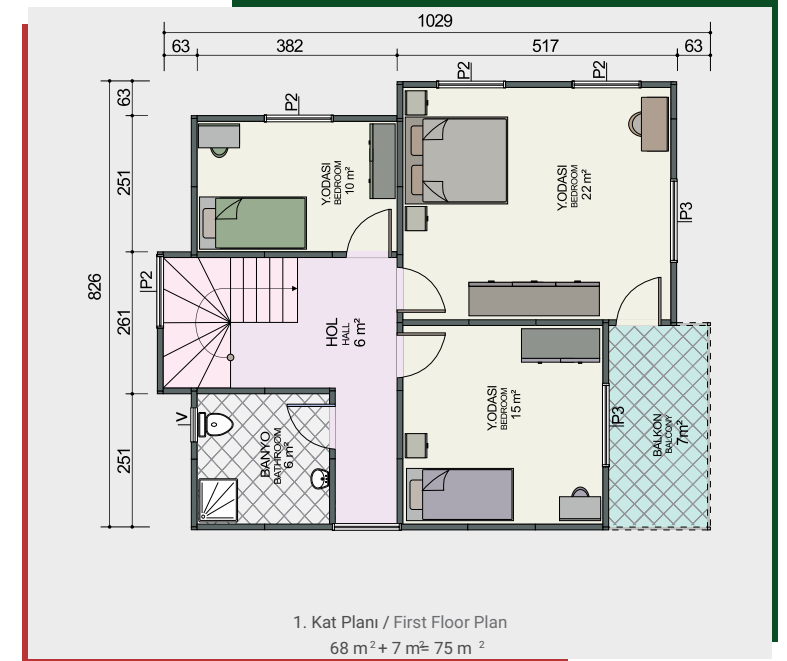
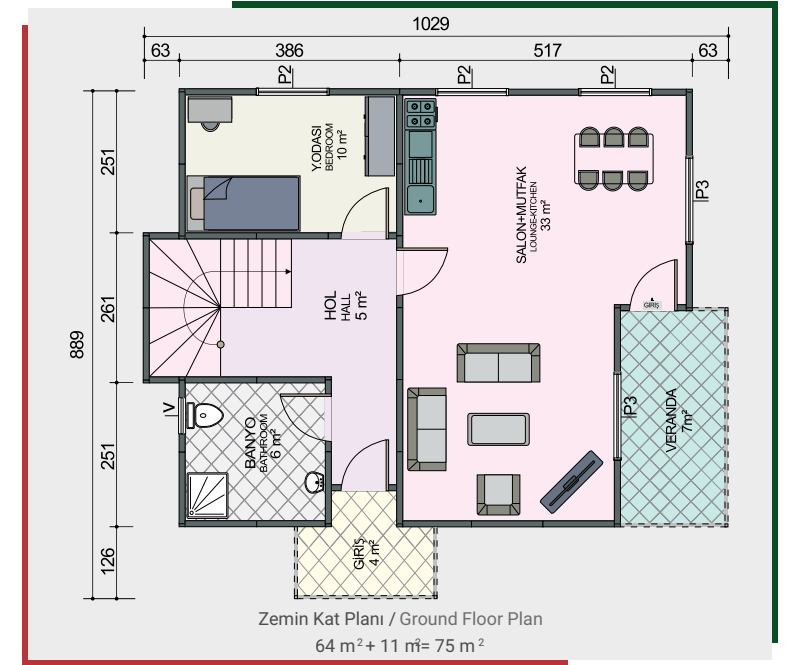
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye









# KVN-2160

# 160m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



3 Veranda

20 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

40 m<sup>2</sup>



3 Banyo

15 m<sup>2</sup>



1 Salon

25 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

15 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



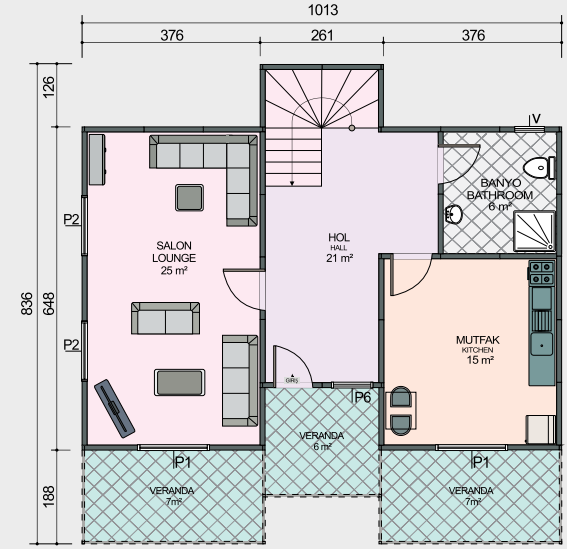
Satış Sonrası Servis



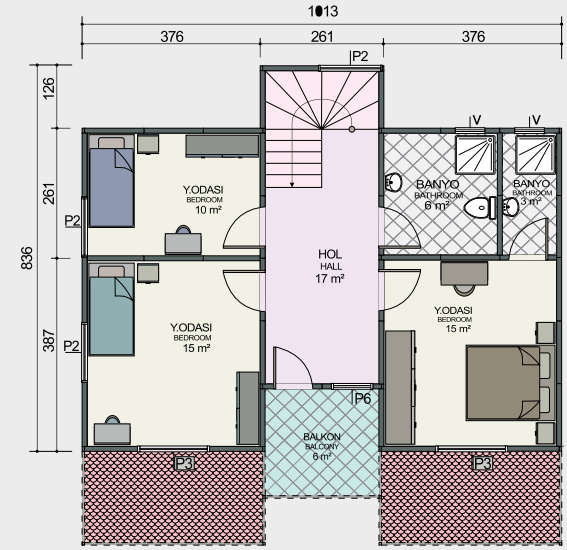
Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan  
66 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> = 88 m<sup>2</sup>



1. Kat Planı / First Floor Plan  
66 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> = 72 m<sup>2</sup>







# KVN-2174

# 174m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

19.23 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası

44.79 m<sup>2</sup>



3 Banyo

11.84 m<sup>2</sup>



1 Salon

34.17 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

10.24 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



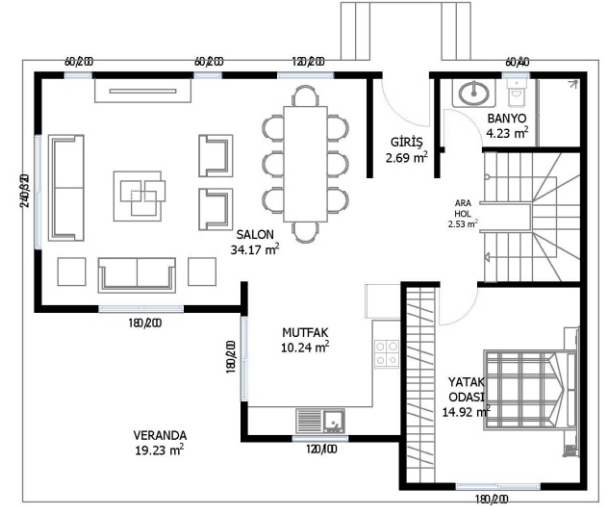
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye



ZEMİN KAT PLANI  
100 m<sup>2</sup>



1.KAT PLANI  
74,69 m<sup>2</sup>





# KVN-2203

# 203m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



2 Veranda

34 m<sup>2</sup>



4 Yatak Odası

54.43 m<sup>2</sup>



4 Banyo

21,55 m<sup>2</sup>



2 Salon

77 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

12,25 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



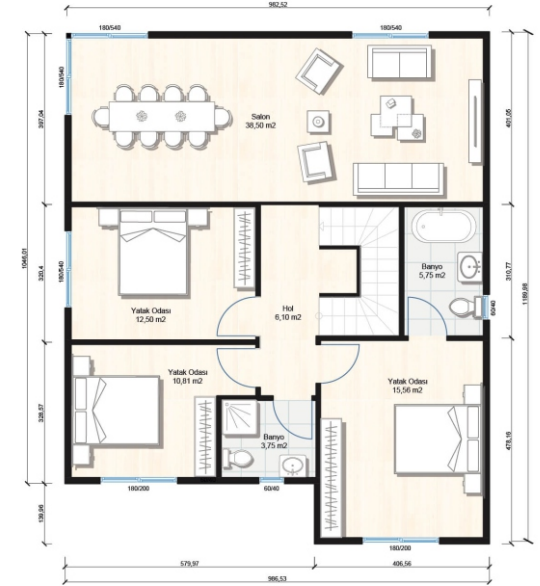
Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye



ZEMİN KAT PLANI  
137,0 m<sup>2</sup>  
203,0 m<sup>2</sup>  
4 + 1



BİRİNCİ KAT PLANI  
66 m<sup>2</sup>  
203,0 m<sup>2</sup>  
4 + 1







# KVN-2220

# 220m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



1 Veranda

26 m<sup>2</sup>



5 Yatak Odası

59 m<sup>2</sup>



6 Banyo

20.8 m<sup>2</sup>



1 Salon

27 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

13 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



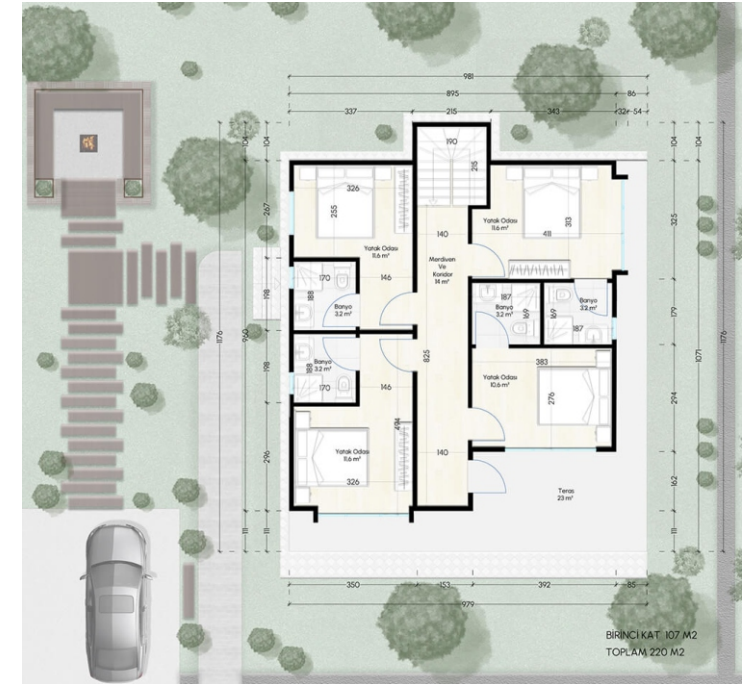
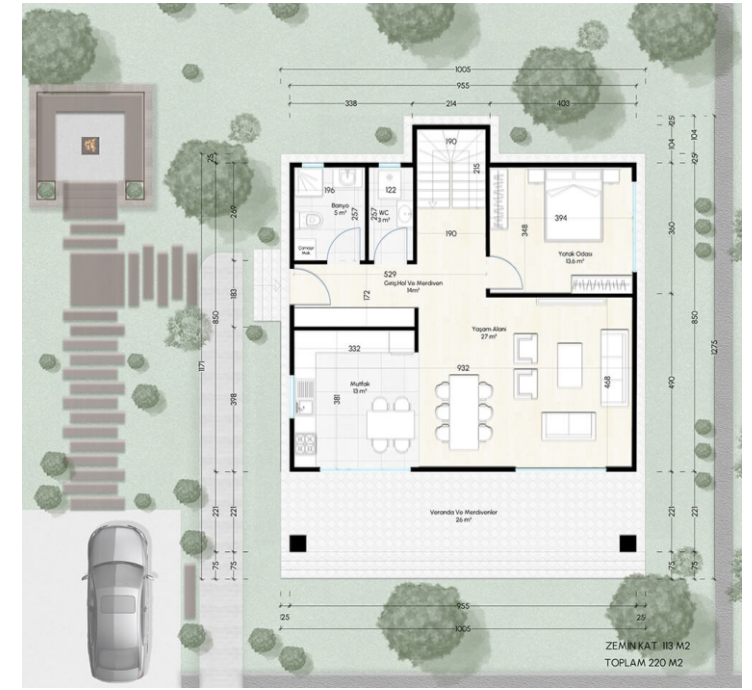
Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye









# KVN-2256

# 256m<sup>2</sup>

## Gazçelik Yapı

Kovan Yapı ile Geleceğin Yaşam Alanlarını Bugünden Keşfedin!

Güvenli, dayanıklı, ekonomik ve çevre dostu yapılarımızla modern yaşamın kapılarını aralıyoruz.

## Mahal Listesi



2 Veranda

66.9 m<sup>2</sup>



5 Yatak Odası

76.8 m<sup>2</sup>



4 Banyo

15.3 m<sup>2</sup>



2 Salon

60.9 m<sup>2</sup>



1 Mutfak

18.6 m<sup>2</sup>



Depreme Dayanıklı



Isı ve Ses Yalıtım



Her Mevsim Kullanım



Konfor



24 Ay Garanti



Mevzuatlara Uyumluluk



Uluslararası Standartlara  
Uygun Üretim



Satış Sonrası Servis



Ortak Kullanım



45 Günde Teslimat  
& Nakliye



ZEMİN KAT PLANI  
128,0 m<sup>2</sup>  
256,0 m<sup>2</sup>  
6 + 1



BİRİNCİ KAT PLANI  
128,0 m<sup>2</sup>  
256,0 m<sup>2</sup>  
6 + 1



# KABA BİTMİŞ / Gazçelik Yapı

## Dahil Olanlar

**DUVARLAR** :15 cm dış duvarlar ve 10 cm iç duvarlar

**DIŞ CEPHE MONTALAMA** : Dış cephe ısı montalama işinin yapılması

**TAVAN** : Tavan karkas ve alçıpan montajı

**ELEKTRİK TESİSATI** : Sıva altı elektrik tesisatının çekilmesi

**ELEKTRİK TESİSATI** : Elektrik dağıtımı ve topraklama hattı

**SU TESİSATI** : Sıva altı su tesisatının çekilmesi

**İÇ KAPILAR** : Yapı içerisindeki kapılar

**DIŞ ÇELİK KAPI** : Projeye uygun çelik kapı

**PENCERELER** : Projeye uygun pvc doğrama ve montajı

**ÇATI** : Projeye uygun çatı ve montajı

**BACA** : Projeye uygun baca montajı

**YALITIM** : Bina çatı arası yalıtım veya taş yünü

## Dahil Olmayanlar

**TEMEL (SU BASMANI)**: Temel betonu ve temel için gerekli her türlü harfiyat işleri

**SIVA ve BOYA** : Yapının iç duvarlarının sıvanıp boyanması

**MERMER** : Denizlik, merdiven, veranda duvar üstü ve montajı

**ZEMİN** : Zemin ve duvar kaplama işleri (şap, seramik, fayans, parke vs.)

**İZİNLER** : Binanın kurulması için gerekli resmi izinlerin alınması

**TESİSATLAR** : Telefon ve internet tesisatları

**ISITMA** : Isıtma kalorifer alt yapısı

**MUTFAK** : Mutfak alt üst dolapları

**BANYO** : Banyo dolapları,

**DIŞ BAĞLANTILAR** : Bina harici dış bağlantılar (elektrik, pis su ve temiz su vs.)

**SAYAÇ** : Elektrik ve su sayacı

**HARÇ** : Ruhsat ve iskan işleri için ödenecek resmi harçlar

**NAKLİYE** : Projenin montaj alanına Nakliyesi

**KONAKLAMA** :İstanbul dışı montajlarda montaj ekibinin konaklama ve yemek ihtiyacı



# ANAHTAR TESLİM / Gazçelik Yapı

## Dahil Olanlar

**TEMEL (SU BASMANI):** Temel betonu ve temel için gerekli her türlü harfiyat işleri

**DUVARLAR :** 15 cm dış duvarlar ve 10 cm iç duvarlar

**DIŞ CEPHE MONTALAMA :** Dış cephe ısı montalama işinin yapılması

**TAVAN :** Tavan karkas ve alçıpan montajı

**SIVA ve BOYA :** Yapının iç ve dış duvarlarının sıvanıp boyanması

**ELEKTRİK TESİSATI :** Siva altı tesisatının çekilmesi ve Siva üstü elemanların bağlantıları

**ELEKTRİK TESİSATI :** Elektrik ana dağıtımı ve topraklama hattı

**SU TESİSATI :** Siva altı su tesisatının çekilmesi ve Siva üstü elemanların bağlantıları

**İÇ KAPILAR :** Yapı içerisindeki kapı ve montajı

**DIŞ ÇELİK KAPI :** Projeye uygun çelik kapı ve montajı

**PENCERELER :** Projeye uygun pvc doğrama ve montajı

**MERMER :** Denizlik, merdiven, veranda duvar üstü ve montajı

**ÇATI :** Projeye uygun çatı ve montajı

**BACA :** Projeye uygun baca montajı

**ZEMİN :** Zemin ve duvar kaplama işleri (şap, seramik, fayans, parke vs.)

**İZİNLER :** Binanın kurulması için gerekli resmi izinlerin alınması

**TESİSATLAR :** Telefon ve internet tesisatları

**ISITMA :** Isıtma kalorifer alt yapısı

**YALITIM :** Bina çatı arası yalıtım veya taş yünü

**MUTFAK :** Mutfak alt üst dolapları

**BANYO :** Banyo dolapları,

**NAKLİYE :** Projenin montaj alanına Nakliyesi

**KONAKLAMA :**İstanbul dışı montajlarda montaj ekibinin konaklama ve yemek ihtiyacı

## Dahil Olmayanlar

**DIŞ BAĞLANTILAR :** Bina harici dış bağlantılar (elektrik, pis su ve temiz su vs.)

**SAYAÇ :** Elektrik ve su sayacı

**HARÇ :** Ruhsat ve iskan işleri için ödenecek resmi harçlar

# ANAHTAR TESLİM / Gazçelik Luxury Yapı

## Dahil Olanlar

**TEMEL (SU BASMANI):** Temel betonu ve temel için gerekli her türlü harfiyat işleri

**DUVARLAR :** 15 cm dış duvarlar ve 10 cm iç duvarlar

**DIŞ CEPHE MONTALAMA :** Dış cephe ısı montalama işinin yapılması

**TAVAN :** Tavan karkas ve alçıpan montajı

**SIVA ve BOYA :** Yapının iç ve dış duvarlarının sıvanıp boyanması

**ELEKTRİK TESİSATI :** Siva altı tesisatının çekilmesi ve Siva üstü elemanların bağlantıları

**ELEKTRİK TESİSATI :** Elektrik ana dağıtımı ve topraklama hattı

**SU TESİSATI :** Siva altı su tesisatının çekilmesi ve Siva üstü elemanların bağlantıları

**İÇ KAPILAR :** Yapı içerisindeki kapı ve montajı

**DIŞ ÇELİK KAPI :** Projeye uygun çelik kapı ve montajı

**PENCERELER :** Projeye uygun pvc doğrama ve montajı

**MERMER :** Denizlik, merdiven, veranda duvar üstü ve montajı

**ÇATI :** Projeye uygun çatı ve montajı

**BACA :** Projeye uygun baca montajı

**ZEMİN :** Zemin ve duvar kaplama işleri (şap, seramik, fayans, parke vs.)

**İZİNLER :** Binanın kurulması için gerekli resmi izinlerin alınması

**TESİSATLAR :** Telefon ve internet tesisatları

**ISITMA :** Isıtma kalorifer alt yapısı

**YALITIM :** Bina çatı arası yalıtım veya taş yünü

**MUTFAK :** Mutfak alt üst dolapları

**BANYO :** Banyo dolapları,

**NAKLİYE :** Projenin montaj alanına Nakliyesi

**KONAKLAMA :**İstanbul dışı montajlarda montaj ekibinin konaklama ve yemek ihtiyacı

**İÇ DEKORASYON :** Proje ye uygun iç dekorasyon yapılması

**DIŞ DEKORASYON :** Proje ye uygun dış dekorasyon yapılması

**DEKOR IŞIKLANDIRMA :** Proje ye uygun ışıklandırma yapılması

**PANJUR :** Proje ye uygun alüminyum panjur işinin yapılması

**YERDEN ISITMA :** Proje ye uygun yerden ısıtma işinin yapılması

**NAKLİYE :** Projenin montaj alanına Nakliyesi

**KONAKLAMA :**İstanbul dışı montajlarda montaj ekibinin konaklama ve yemek ihtiyacı

## Dahil Olmayanlar

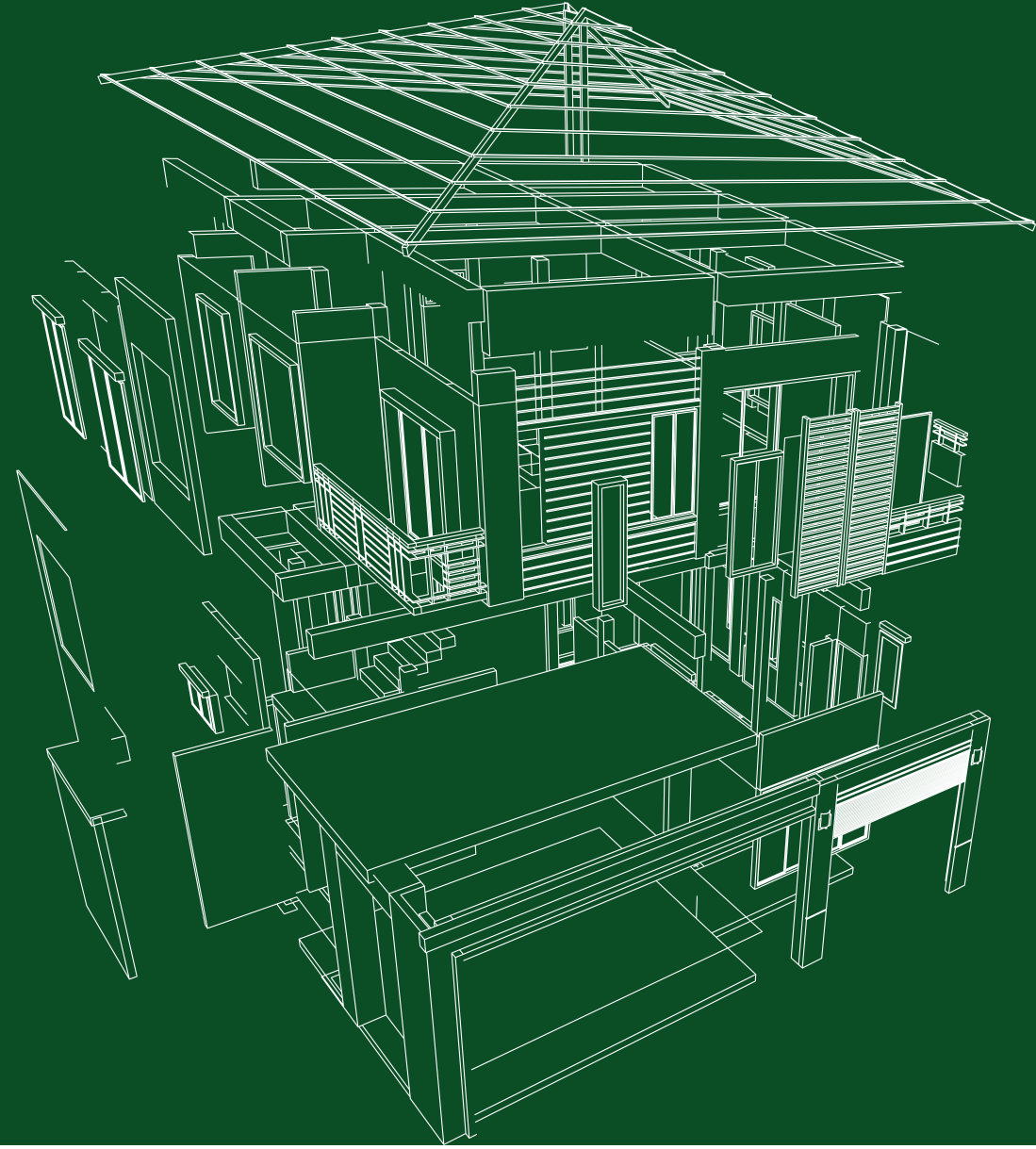
**DIŞ BAĞLANTILAR :** Bina harici dış bağlantılar (elektrik, pis su ve temiz su vs.)

**SAYAÇ :** Elektrik ve su sayacı

**HARÇ :** Ruhsat ve iskan işleri için ödenecek resmi harçlar

**DRENAJ :** Temel etrafına drenaj işinin yapılması





## Merkez

Fatih sultan mehmet Mah.  
Balkan Cad. No:20/A Ümraniye / İSTANBUL  
Tel: 0216 526 05 25

## Fabrika

Dilovası OSB, 2012 Sokak No:2/1  
Dilovası / Kocaeli  
Tel: 0216 526 05 25